



ΣΣ Architecte

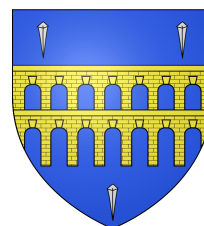
EIRL Elodie WININGER Architecte
22 rue Dupont des Loges 57000 METZ

+33 (0) 6 24 73 04 49
wininger@architectes.org

N° SIREN : 803 924 026 N° national: 081280

MAÎTRE D'OUVRAGE :

MAIRIE DE AUDUN LE ROMAN
7 A Place du Général de Gaulle
54560 AUDUN LE ROMAN



CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES

PARTICULIÈRES

POUR LA MISE EN ACCESSIBILITÉ

DE LA MAIRIE

À

AUDUN LE ROMAN

LOT 09 : ÉLÉVATEUR PMR

01/08/2017



1 - GÉNÉRALITÉS

1.1.1 - ÉTENDUE DES TRAVAUX

L'entrepreneur adjudicataire devra prévoir, outre l'ensemble des travaux décrits ci-après ainsi que ceux désignés sur les plans, tous travaux de sa profession ou des corps de métier nécessaires au parfait achèvement des ouvrages, et ce dans les règles de l'art de construire.

1.1.2 - DOCUMENTS DE RÉFÉRENCES CONTRACTUELS

Tous les travaux décrits ci-après seront exécutés selon les règles de l'art, et en particulier, suivant les différents D.T.U correspondant à chaque ouvrage. En l'absence de D.T.U, il sera obligatoirement fait référence aux normes françaises existantes. Les procédés et matériaux non traditionnels devront faire l'objet de justifications techniques précises (avis technique du C.S.T.B). La mise en œuvre des ouvrages et la qualité des matériaux employés seront conformes aux normes, réglementations et prescriptions techniques en vigueur et notamment :

- aux cahiers des charges et cahier des clauses spéciales D.T.U;
- à la Directive Européenne n°95/16/CE du 29/06/95
- à la norme handicapés NF P 91-201;
- aux normes AFNOR et documents REEF;
- aux avis techniques du CSTB;
- à la notice sur le classement UPEC des locaux;
- aux règles thermiques et acoustiques en vigueur;
- aux documents sur la sécurité des chantiers publiés par l'OPPBTP.

Les éléments de structure seront conformes aux exigences des règles de sécurité incendie ainsi qu'aux règles d'isolement acoustique entre locaux.

1.1.3 - CONDITIONS D'ÉTABLISSEMENT DES PRIX ET RÉALISATION DES OUVRAGES

L'entrepreneur du présent lot s'engage de par sa proposition de prix à effectuer la réalisation parfaite des ouvrages en application des documents de références et des règles de l'art. Il mettra en œuvre tous les moyens techniques, personnels et encadrement nécessaires au déroulement normal des travaux suivant les délais d'exécution impartis.

Les conditions d'établissement des prix et de la réalisation des ouvrages devront obligatoirement inclure les clauses suivantes :

- tous les frais d'approvisionnement, de fourniture et de mise en œuvre des matériaux, quelles que soit les difficultés et sujétions inhérentes à l'emplacement du chantier;
- la réfection des ouvrages défectueux constatés, soit en cours d'exécution, soit à la réception;
- la notice technique de chaque matériau authentifié par le fournisseur à remettre au concepteur;
- aucun supplément au forfait ne sera admis par omission, l'entrepreneur est tenu de prendre connaissance du C.C.T.P. des autres corps d'état afin de contrôler, prévoir et compléter tous les travaux lui incombant;
- les échelles, platelages et garde-corps nécessaires aux travaux comprenant les montages et démontages avec le repliement;
- les protections de quelque nature qu'elles soient ainsi que tous les bâchages évitant les détériorations pendant le chantier;
- tous les dispositifs réglementaires de protection, sécurité et signalisations pendant la durée du chantier le nettoyage permanent du chantier et des abords y compris l'enlèvement des déchets et gravois aux décharges publiques.

1.1.4 - FOURNITURES ET MATÉRIAUX

1.1.4.1 - ENDUITS DE LISSAGE

Les enduits de lissage seront exclusivement des produits livrés prêts à l'emploi, ceux préparés sur le chantier ne seront pas admis. Tous les enduits de lissage devront faire l'objet d'un Avis Technique assorti d'un classement P3 minimum et au moins égal à celui du revêtement. Il devra correspondre aux prescriptions du fabricant de revêtement.

1.1.4.2 - ADHÉSIFS ET PRODUITS D'ACCROCHAGE

1.1.5 - PROTECTION ET NETTOYAGE

L'entreprise devra la mise en place des dispositifs de protection d'accès de pièces pendant la durée des travaux et les détails subséquents de protection de ces ouvrages.

Après achèvement, les travaux seront livrés sans aucune tâche. Les déchets auront été enlevés par les soins de l'entrepreneur. Cette propreté devra être constaté à l'achèvement des travaux par le maître d'ouvrage. De même, l'entreprise devra la protection en cours de pose et le nettoyage définitif, pour la réception des ouvrages. Un nettoyage complet des surfaces de revêtement mises en œuvre ainsi que l'enlèvement des protections en place sont dus à la livraison des locaux par le titulaire du présent lot.

1.1.6 - DOCUMENTS À FOURNIR PAR L'ENTREPRISE

L'entreprise aura à sa charge la fourniture des plans de détails, plans de chantier, et notes de calcul spécifiques à l'exécution de ses travaux.

Pour toutes modifications apportées aux documents fournis, l'entrepreneur fournira les plans d'exécution correspondants qui seront soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre.

Ces pièces seront à remettre au Maître d'Œuvre en 3 exemplaires.

L'entrepreneur fournira un dossier de récolement sur support informatique DWG et 3 tirages papier.

1.1.7 - MODALITÉS D'EXÉCUTION

L'Entrepreneur devra, en accord avec les différentes pièces écrites (C.C.A.P., C.C.T.P. et notice S.P.S.) la mise en place des installations nécessaires à son chantier.

L'Entrepreneur devra veiller à ce que la sécurité du chantier soit assurée vis-à-vis des tiers, conformément à la législation en vigueur, tant pendant les heures d'ouverture du chantier qu'en dehors.

Les éléments de menuiseries métalliques seront mis en place avec la plus grande exactitude et un aplomb parfait à leurs emplacements définis par les plans et plans de détails.

Des étréssillons provisoires seront placés à l'effet d'empêcher la déformation des ouvrages.

Les fixations prévues seront de nature à pouvoir se régler compte tenu des tolérances acceptées pour les ouvrages supports.

Les jeux avec tous les travaux accessoires en résultant seront à la charge de l'Entrepreneur jusqu'à la réception des travaux.

1.1.8 - RÉCEPTION DES SUPPORTS

Préalablement à toute intervention, l'entreprise titulaire du présent lot devra réceptionner contradictoirement les supports sur lesquels ses ouvrages viennent s'appuyer et procéder au contrôle des cotes. Les cotes mentionnées au présent dossier figurent pour permettre d'apprécier l'importance des ouvrages et ne peuvent en aucun cas se substituer à la prise de cote in-situ avant travaux.

L'entreprise qui ne respecterait pas cette procédure serait considérée comme ayant réceptionné ces supports et prendrait alors la responsabilité des ouvrages qu'elle réaliserait sur des supports non conformes.

L'entrepreneur devra veiller à ce que chaque support réponde aux impératifs suivants:

- Etre plan dans son ensemble et à la côte de niveau voulu
- Présenter en toutes ses parties, un état de surface convenable, lisse ou taloché pour les sols minces, suivant la nature du matériau.
- Offrir une résistance, une rigidité et une dureté acceptable.
- Etre sec au moment de la pose des revêtements.
- Ne pas être susceptible d'exposer le revêtement posé à des remontées d'humidité par les supports des revêtements de sol.

En cas de supports ou parties de supports non conformes, l'entrepreneur du présent lot adressera par écrit, au maître d'œuvre, ses réserves et ses observations avec justifications à l'appui. Il appartiendra alors au maître de l'œuvre de prendre toutes décisions en vue d'obtenir des subjectiles conformes.

Le maître de l'œuvre pourra être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires. Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés, soit par l'entrepreneur ayant exécuté les supports, soit par le présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur ayant exécuté les supports.

Après exécution de ces travaux complémentaires, une nouvelles réception aura lieu, dans les mêmes conditions que ci-dessus.

1.1.9 - PLANS ET NOTES DE CALCUL

L'installateur ne pourra exécuter les travaux qu'avec les plans et notes de calculs visés par le Maître d'œuvre et agréés par le bureau de contrôle. Il devra fournir un dossier technique conforme à l'annexe C de la norme NF P 82-310. En conséquence, il devra indiquer les intensités absorbées en marche normale et au démarrage, ainsi que les caractéristiques des dispositifs antivibratiles mis en œuvre.

L'entrepreneur aura à sa charge la diffusion des documents d'exécution pour l'obtention des accords (Maître d'œuvre, bureau de contrôle, administrations, etc...) suivant le nombre d'exemplaires qui lui sera réclamé, que ces documents lui soient fournis ou non par le Maître d'œuvre.

En cas de modification du dossier de base, l'entrepreneur disposera d'un délai de deux semaines pour présenter le projet modifié et chiffré au Maître d'œuvre, ce dernier disposera également de deux semaines pour accepter ou refuser les modifications proposées.

Dans tous les cas, l'attention de l'entrepreneur est particulièrement attirée sur le fait que l'installation doit présenter les plus grandes facilités d'exploitation.

1.1.10 - PRINCIPE DE MÉTRÉ

Les quantités des pièces écrites sont indicatives et devront être vérifiées par l'entrepreneur avant remise de son offre. Elles sont calculées aux cotes théoriques des plans et ne tiennent pas compte des sur largeurs, foisonnements, talutages, coupes, chutes, recouvrements, etc... qui devront donc être pris en compte par l'entrepreneur dans l'établissement de son prix.

Sauf prescriptions contraires, les prestations décrites dans le présent CCTP s'entendent fourniture et mise en œuvre comprises.

L'entreprise sera responsable de toutes les erreurs non signalées, ainsi que des conséquences de toutes natures qu'elles entraîneraient.

1.1.11 - PRESCRIPTIONS DE MISE EN OEUVRE

1.1.11.1 - RÉSERVATIONS - TROUS ET SCELLEMENTS

Afin d'éviter les percements dans les éléments préfabriqués ou béton armé, l'entrepreneur du présent lot devra obligatoirement indiquer ou confirmer à l'Architecte dans les délais prévus par le calendrier d'exécution des travaux, les réservations à pratiquer dans les ouvrages ci-avant dont les plans d'exécution sont établis par le bureau d'études structure, faute de quoi, les trous ou ouvrages nécessaires à son corps d'état seront alors exécutés par l'Entrepreneur du lot Gros Oeuvre, aux frais de l'entrepreneur du présent lot. La réservation des trous sera à la charge de l'entreprise du lot Gros Oeuvre. Les taquets, pièces de fixation et fourreaux, sauf dispositions contraires énoncées au C.C.T.P., seront fournis par l'entreprise du présent lot et mis en place par le Gros Oeuvre.

Il est rappelé à l'entreprise qu'elle devra vérifier sur place avant coulage du béton l'implantation des trous et trémies réservés au coffrage conformément aux différents plans d'exécution fournis, un bon à couler sera donné par le présent lot au lot Gros Oeuvre. L'entreprise sera solidairement responsable avec l'entreprise de Gros Oeuvre en cas de mauvaise implantation.

1.1.11.2 - FOURREAUX

La fourniture et pose des fourreaux nécessités par les présentes installations sont à la charge de l'entrepreneur du présent lot. Il doit également s'assurer de la parfaite conservation, en position et qualité, des fourreaux, buses et réservations de toutes sortes incorporées dans les Gros Oeuvre, au cours des diverses phases d'exécution.

1.1.11.3 - ENCASTREMENTS

Les encastresments pour conduits ou appareillage nécessités par les présentes installations sont à prévoir au titre de ce lot quant à leur exécution, leur rebouchage et travaux de finition.

1.1.12 - TEINTES ET COLORIS

Les teintes seront définies par le Maître d'Œuvre et devront être rigoureusement respectées par l'entrepreneur qui réalisera les échantillons avant le début des travaux. Il ne pourra prétendre à aucune plus-value pour emploi de couleurs fines ou polychromées ou couleur vives.

Des échantillons d'une surface de 10 m² minimum seront réalisés pour concrétiser l'ensemble des choix retenus à partir des nuanciers présentés.

Ils seront ensuite éliminés avant démarrage des travaux définitifs.

1.1.13 - DÉLAIS DE LIVRAISON

L'entrepreneur est réputé connaître les délais de livraison de ses fournisseurs. Il devra donc prendre toutes ses dispositions pour présenter les échantillons en temps voulu. Le délai de livraison ne pourra être la cause d'un retard dans l'exécution, des travaux.

1.1.14 - ÉCHANTILLONS - CONTRÔLES - ESSAIS ET RÉCEPTION

Sont dus au présent lot, tous échantillons que le Maître d'Œuvre pourrait demander, ainsi que tous essais, épreuves qu'il jugerait bon en cours de travaux.

En fin de chantier, il sera méthodiquement procédé au contrôle de la qualité et du fini des ouvrages, des conditions d'exécution qui doivent satisfaire aux différents textes réglementaires.

Dans le cas où les résultats conduiraient à un refus, à un remplacement etc.. les travaux correspondants seraient à la charge exclusive de l'entrepreneur de ce lot, de même que la remise en état des travaux exécutés par les autres corps d'état et qu'il y aurait lieu de reprendre, du fait de ces réfections.

Tous les frais des essais et contrôles qui seraient effectués seraient à la charge entière du titulaire du présent lot.

Il est rappelé que les revêtements seront posés avec symétrie. En aucun cas les revêtements ne recouvriront les huisseries et dormants en bois.

Le revêtement ne devra pas faire de saillie de plus de l'épaisseur du bord arrondi sur les enduits en plâtre et sur les poteaux d'huisserie.

Toutes les coupes seront exécutées sans bavures ni éclats.

1.1.15 - COORDINATION

Les revêtements seront posés après l'exécution des cloisons et doublages.

L'entrepreneur du présent lot devra travailler en bonne intelligence avec les titulaires des autres lots dans le cadre de la coordination de l'ensemble du chantier. Il devra :

- Contrôler auprès des entreprises intéressées la préparation des supports et prévenir le Maître d'Oeuvre en cas de malfaçons constatées.
- Soumettre au Maître d'Oeuvre pour agrément les échantillons de qualité de ces mêmes ouvrages.

L'entrepreneur de revêtement doit se faire confirmer par les entrepreneurs des corps d'état intéressés que les fourreaux destinés au passage des canalisations ou à défaut les tuyaux eux-mêmes sont mis en place, et se faire préciser par eux les trémies à respecter.

A aucun moment durant le chantier, le titulaire du présent lot ne pourra se prévaloir d'une absence de coordination ou d'un manque de renseignements pour ne pas effectuer des travaux ou des fournitures lui incombant ou pour ne pas fournir des renseignements ou des plans d'exécution de sa spécialité, nécessaires aux autres corps de métier pour la poursuite de leurs travaux.

1.1.16 - GARANTIES DE L'ENTREPRENEUR

1.1.16.1 - GARANTIE DE MATÉRIEL

L'Entrepreneur sera tenu d'entretenir son installation en état de fonctionnement pendant la période comprise entre l'achèvement des travaux et la mise en service des installations à titre définitif, sans restriction ni réserve par le Maître de l'ouvrage, d'une part, et la réception des travaux, d'autre part.

Pendant ce délai, il devra remplacer à ses frais toutes pièces ou éléments reconnus défectueux par vice de construction ou montage, défaut de matière ou usure anormale nuisant au bon fonctionnement de l'installation, tant dans son ensemble que dans ses détails.

L'Entrepreneur demeurera responsable de tous les accidents qui pourraient résulter de la fabrication ou de la combinaison de ses appareils, ainsi que des dommages intérêts qui pourraient être réclamés par suite de ces accidents.

S'il survient pendant ce délai de garantie une avarie dont la réparation incombe à l'Entrepreneur, un procès-verbal circonstancié sera dressé et lui sera notifié. S'il négligeait de faire la réparation fixée par le Maître de l'ouvrage, l'avarie serait réparée d'office à ses frais.

En tout état de cause, le délai de garantie sera prolongé pour les organes réparés et pour ceux qui en dépendent d'une durée qui sera déterminée par le Maître de l'ouvrage, sans pouvoir dépasser six mois.

Tout le matériel fourni par l'Entrepreneur est garanti contre tous vices de construction ou de matière pendant une durée d'une année, y compris le matériel et les moteurs électriques, à dater de la réception provisoire.

Cette garantie ne s'applique pas aux conséquences de l'usure normale ni à celles qui pourraient résulter de la mauvaise utilisation des appareils ou de la non-observation des instructions.

1.1.16.2 - GARANTIE DE L'INSTALLATION

Toutes les installations faites par l'Entrepreneur sont garanties conformes aux règles de l'art et conformes au projet d'exécution accepté par le Maître d'œuvre.

Cette garantie comprend la gratuité des frais de main-d'œuvre et de déplacement.

1.1.16.3 - GARANTIE DE FONCTIONNEMENT

L'installation sera garantie en bon état de fonctionnement pendant une durée d'un an à dater de la mise en service régulière.

Au cours de cette période, l'Entrepreneur sera tenu de rectifier tous les défauts de fonctionnement qui apparaîtraient, qu'elle qu'en soit la nature, et sous les seules restrictions mentionnées ci-dessus.

L'Entrepreneur sera notamment totalement responsable des incidents ou dégradations qui pourraient se produire du fait de la non-fourniture en temps utile des documents d'exploitation ou du fait d'erreurs contenues dans ces documents.

1.1.16.4 - GARANTIE D'EXPLOITATION

L'Entrepreneur garantit en outre que l'installation réalisée par lui correspond à toutes les caractéristiques énoncées dans sa proposition, ainsi qu'à celles précisées par lui dans les documents d'exploitation.

Il s'oblige à mettre l'installation en état si l'exploitation révélait une non-concordance susceptible de nuire à la bonne économie du système et au confort des usagers.

1.1.16.5 - GARANTIE LÉGALE

La garantie légale prend date conformément à la loi et aux documents d'ordre général annexés au marché.

Les différentes clauses de garantie énoncées ci-dessus ne font aucun double emploi avec les obligations résultant de la garantie légale, celles-ci trouvant leur plein effet à dater du jour fixé et le fournisseur restant astreint aux diverses obligations résultant du marché et notamment du présent document.

2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES À RÉALISER

Élévateur PMR :

1. Élévateur PMR :

Fourniture et pose d'un élévateur accessible aux handicapés, type KALEA A4 DE KALEA LIFTS ou similaire, comprenant :

- plateforme élévatrice électrique à entraînement par vis et écrou;
- gaine préfabriquée avec système électrique intégré;
- appareil équipé d'une manoeuvre de secours sur batterie, d'une manoeuvre de secours manuelle et d'un téléphone de secours.

Charge utile :	400 kg/500 kg
Nombre d'arrêts :	2
Dimensions utiles plateforme :	1100x1400mm
Type d'accès :	2 faces
Portes :	battantes automatiques 900x2100mm (passage libre)
Vitesse :	0,15 m/s maximum
Puissance indicative :	2,2 KW
Tension alimentation :	230 V Mono
Finitions pylône :	ossature en profil aluminium RAL au choix
Habillage du pylône :	vitrage Stadip clair 44/2 et panneau plein RAL au choix suivant les faces d'accès
Précision d'arrêt de la cabine :	±10mm

Garantie : 2 ans, entretien inclus, 2 visites pendant la 1^e année.

Conforme à la directive Machine 2006/42/CE et norme EN 81-41.

L'élévateur est destiné au déplacement de personnes handicapés et seront réalisés conformément à toutes les exigences de la norme EN 81-70, qui définit l'accessibilité aux élévateurs pour tous les usagers y compris les personnes avec handicap. Il faudra donc prévoir :

- une signalisation sonore, au niveau des paliers, un son pour la montée, 2 sons pour la descente, et lumineuse du prochain sens de déplacement;
- enregistrement de l'appel confirmé par signalisation sonore et lumineuse;
- en cabine, le tableau de commande doit comporter : 1 bouton pour chaque étage / 1 bouton d'alarme jaune avec symbole en forme de cloche / le bouton de sortie doit être clairement reconnaissable (de couleur verte). Enregistrement des appels doit être confirmé par signalisation sonore et lumineuse;
- une synthèse vocale; à l'arrêt de la cabine, une voix doit indiquer la position de la cabine et les mouvements des portes;
- une main courante à extrémités arrondies, située à 900mm;
- un miroir installé à une distance minimum du plancher de 300mm;
- un détecteur sensible assurant la sécurité des passagers entrant et sortant, couvrant les 2/3 au moins de la hauteur de la porte à partir de 25mm au-dessus du seuil.
- les symboles sur les boutons de commande seront être en saillie, contestées par rapport à l'arrière plan.

Localisation : Hall entrée.

Maintenance :

2. Option maintenance :

L'entreprise chiffrera en option un contrat de maintenance, conforme à la réglementation en vigueur, prenant effet au terme de la garantie de 12 mois. Cette proposition comportera 2 volets :

- volet 1 : maintenance sur 1 an en version « minimale » et « étendue »;
- volet 2 : maintenance sur 4 ans en version « minimale » et « étendue ».

3 - GARANTIES

La période de garantie de parfait achèvement débutera à la Réception des Travaux (ou au Constat de Levée des Réserves) et durera un an. Durant cette période, chaque entrepreneur est tenu de remédier sans délai à tous les désordres nouveaux qui pourraient survenir et à faire en sorte que l'ouvrage demeure conforme à l'état où il était lors de la Réception (ou au Constat de levée des réserves).

En outre les travaux sont soumis aux garanties biennales et décennales.

Pendant toute la durée des travaux chaque entrepreneur est responsable de tous les accidents pouvant se produire de son fait. Il sera responsable de tous les dommages riverains causés aux ouvrages, souterrains ou non, publics ou privés, et aux canalisations de toutes natures. Il s'engage à se substituer au maître d'ouvrage dans tous les recours qui pourraient résulter de ces dommages.

à le Bon pour marché de travaux,

Le maître d'ouvrage

L'entreprise

Lot n°09 ÉLÉVATEUR PMR