



ΣΣ Architecte

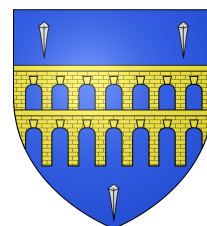
EIRL Elodie WININGER Architecte
22 rue Dupont des Loges 57000 METZ

+33 (0) 6 24 73 04 49
wininger@architectes.org

N° SIREN : 803 924 026 N° national: 081280

MAÎTRE D'OUVRAGE :


MAIRIE DE AUDUN LE ROMAN
7 A Place du Général de Gaulle
54560 AUDUN LE ROMAN



CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES POUR LA MISE EN ACCESSIBILITÉ DE LA MAIRIE À AUDUN LE ROMAN

LOT 04 : MENUISERIES INTÉRIEURES

01/08/2017



1 - GÉNÉRALITÉS

1.1.1 - ÉTENDUE DES TRAVAUX

L'entrepreneur adjudicataire devra prévoir, outre l'ensemble des travaux décrits ci-après ainsi que ceux désignés sur les plans, tous travaux de sa profession ou des corps de métier nécessaires au parfait achèvement des ouvrages, et ce dans les règles de l'art de construire.

1.1.2 - DOCUMENTS DE RÉFÉRENCES CONTRACTUELS

Tous les travaux décrits ci-après seront exécutés selon les règles de l'art, et en particulier, suivant les différents D.T.U correspondant à chaque ouvrage. En l'absence de D.T.U, il sera obligatoirement fait référence aux normes françaises existantes. Les procédés et matériaux non traditionnels devront faire l'objet de justifications techniques précises (avis technique du C.S.T.B). La mise en œuvre des ouvrages et la qualité des matériaux employés seront conformes aux normes, réglementations et prescriptions techniques en vigueur et notamment :

- aux cahiers des charges et cahier des clauses spéciales D.T.U :
 - DTU 36 : menuiserie;
 - DTU 39 : vitrerie-miroiterie;
 - DTU 51 : parquets;
 - DTU 57 : plancher surélevés;
- aux normes AFNOR et documents REEF;
- aux avis techniques du CSTB;
- aux règles thermiques et acoustiques en vigueur;
- aux documents sur la sécurité des chantiers publiés par l'OPPBTP.

Les éléments de structure seront conformes aux exigences des règles de sécurité incendie ainsi qu'aux règles d'isolement acoustique entre locaux.

1.1.3 - CONDITIONS D'ÉTABLISSEMENT DES PRIX ET RÉALISATION DES OUVRAGES

L'entrepreneur du présent lot s'engage de par sa proposition de prix à effectuer la réalisation parfaite des ouvrages en application des documents de références et des règles de l'art. Il mettra en œuvre tous les moyens techniques, personnels et encadrement nécessaires au déroulement normal des travaux suivant les délais d'exécution impartis.

Les conditions d'établissement des prix et de la réalisation des ouvrages devront obligatoirement inclure les clauses suivantes :

- tous les frais d'approvisionnement, de fourniture et de mise en œuvre des matériaux, quelles que soit les difficultés et sujétions inhérentes à l'emplacement du chantier;
- la réfection des ouvrages défectueux constatés, soit en cours d'exécution, soit à la réception;
- la notice technique de chaque matériau authentifié par le fournisseur à remettre au concepteur;
- aucun supplément au forfait ne sera admis par omission, l'entrepreneur est tenu de prendre connaissance du C.C.T.P. des autres corps d'état afin de contrôler, prévoir et compléter tous les travaux lui incombant;
- les échelles, platelages et garde-corps nécessaires aux travaux comprenant les montages et démontages avec le repliement;
- les protections de quelque nature qu'elles soient ainsi que tous les bâchages évitant les détériorations pendant le chantier;
- le traçage et l'implantation des ouvrages du présent lot;
- tous les dispositifs réglementaires de protection, sécurité et signalisations pendant la durée du chantier le nettoyage permanent du chantier et des abords y compris l'enlèvement des déchets et gravois aux décharges publiques.

1.1.4 - FOURNITURES ET MATÉRIAUX

1.1.4.1 - GÉNÉRALITÉS

A défaut de détermination précise dans les documents d'appel d'offres, les bois employés en menuiseries devront correspondre aux normes tant en ce qui concerne leurs caractéristiques physiques, mécaniques, technologiques, que leur durabilité naturelle ou conférée par un traitement.

Les bois, pour l'usinage, doivent être amenés aux états d'humidité suivants :

- Intérieurs : humidité inférieure ou égale à 14 %
- Le séchage naturel ou artificiel doit être effectué dans les conditions n'affectant ni l'aspect, ni les propriétés du bois.
- Pour la fabrication des portes planes, l'humidité des bois doit être comprise entre 7 et 10 %.

Les bois utilisés devront présenter une écocertification, PEFC pour les bois européens et FSC pour les bois exotiques.

1.1.4.2 - PANNEAUX CONTREPLAQUÉS

Les classes de contreplaqués à mettre en œuvre sont les suivantes :

- Faces apparentes : CLASSE 1
- Faces peintes ou plaquées : CLASSE 2
- Contre parement non visible : CLASSE 2 OU 3
- contreplaqué à plis – Type de collage :
 - collage type 1 : panneaux destinés à des emplois intérieurs
 - collage type 2 : panneaux destinés à des emplois présentant un risque d'humidification temporaire
 - collage type 3 : collage résistant à l'eau

Si la nature du collage contreplaqué n'est pas imposée au présent lot, il appartient à l'entreprise de le déterminer compte tenu des stipulations de la norme.

1.1.4.3 - PANNEAUX DE FIBRE ET DE PARTICULES

Ces matériaux peuvent être utilisés comme âme dans les panneaux épais plaqués ou contreplaqués dans les conditions prévues par la normalisation. Seuls les panneaux de fibres dures sont autorisés et doivent être soigneusement protégés sur les chants par alaise de même essence que le plaquage.

Les panneaux de particules utilisés, particules de bois aggloméré à l'aide de résine urée (formol amélioré) doivent satisfaire aux critères exigés par les marques de qualité CTB-S et CTB-H.

Les panneaux de fibre de bois moyenne densité (médium MDF) seront réalisés avec adjonction de résines synthétiques et collés sous presse à haute température.

Ils devront être : Stables en fonction du milieu. Résistants aux champignons, produits chimiques et aux termites.

De plus, leurs choix devront également porter sur :

- Bonne tenue aux intempéries temporaires et durabilité.
- Résistance à la flexion et aux chocs.
- Tenue de clous et de vis.
- Aptitude à la peinture ou à tous autres revêtements muraux.
- Absence d'effet corrosif.

La densité des panneaux ne sera pas inférieure à 700 kg/m³.

Si la détermination du Maître d'œuvre est inférieure aux normes par erreur, l'entrepreneur devra la rectifier de lui-même, sans que cela puisse être prétexte à supplément.

L'entrepreneur est tenu de produire toutes justifications de provenance ou de qualité de matériaux et de fournir tous les échantillons qui lui seraient demandés en vue d'essais conformes aux règles de normalisation.

De même, il s'engage à proposer au Maître d'Œuvre le remplacement des matériaux prévus au cas où la nécessité s'en révélerait utile.

En aucun cas les bois utilisés ne doivent, au moment de leur mise en place, avoir une humidité supérieure à 15% (bois sec à l'air). Ils doivent être amenés à l'humidité compatible avec les conditions hygrométriques des régions ou des lieux auxquels les menuiseries sont destinées.

Les essences aptes à la menuiserie n'offrant, en général, qu'un coefficient de rétractabilité tangentiel supérieur, exigeront des précautions particulières tendant à limiter les retraits (débit sur quartier ou faux quartier) hydrofugation, imperméabilisation, etc...

Les dimensions des ouvrages sur les plans doivent être respectées par l'entrepreneur, à qui il appartient de déterminer les sections définitives des bois à prévoir, y compris tous les accessoires et façons complémentaires à une exécution conforme aux Normes et règles de l'Art.

1.1.4.4 - QUINCAILLERIE

La quincaillerie fournie sera de première qualité et portera le label NF SNFQ 1 et correspondra aux normes NF en vigueur.

Les marques spécifiées au présent descriptif ne pourront être éventuellement modifiées qu'avec l'approbation écrite du Maître d'œuvre.

Toutes les pièces de quincaillerie présentant des traces de rouille seront refusées et remplacées par l'entrepreneur. Les vis et petits accessoires seront cadmiés.

Sauf indications contraires, les paumelles seront en acier laminé avec bague en laiton, elles seront vissées sur les ouvrages et non soudées sauf dérogations du Maître d'Œuvre.

Les pattes à scellement, les équerres, les platines et d'une manière générale, toutes les pièces de quincailleries nécessaires à la pose des ouvrages seront de force appropriée et en nombre suffisant pour obtenir une parfaite tenue et rigidité des ouvrages.

En outre de toutes sujétions rappelées dans les divers articles précédents, l'entrepreneur du présent lot doit la fourniture et la pose de toutes quincailleries, ferrage, serrure, ferme portes etc.

1.1.4.5 - HUISSERIES ET BATIS

Les bâtis bois intéressant le présent lot seront réalisés conformément aux normes, les bois et métaux utilisés seront définis dans les articles suivants.

Les profils composant ces bâtis et huisseries seront normalisés. Dans le cas des blocs portes coupe-feu, un joint gonflant de degré CF adéquat Wolmann ou techniquement équivalent sera incorporé.

Les joints collés ou agrafés ne seront pas acceptés.

La barre d'écartement sera déposée par les soins du présent lot dès la finition des cloisons et immédiatement avant l'exécution des revêtements de sols.

Tous les bâtis ou huisseries seront munis de pattes à scellement au nombre de 6 minimum, amovibles et réglables (les pattes fixées soudées sont interdites).

Une patte supplémentaire sera mise en place dans la traverse haute des portes à deux vantaux.

Les pattes à scellement seront placées à hauteur des paumelles.

1.1.4.6 - COLLES

En règle générale, les colles seront adaptées aux fonctions qu'elles auront à assumer et devront assurer une bonne tenue de l'ouvrage considéré.

Les assemblages collés seront exécutés de telle sorte qu'aucun décollement ne puisse se produire dans le temps, par suite de variations dimensionnelles de bois, par retrait, par fendillement de la colle par suite de l'action de l'humidité ou de l'eau.

1.1.4.7 - ASSEMBLAGE - FINITION

Tous les parements des ouvrages seront soigneusement poncés avant livraison à l'entreprise de peinture.

Les assemblages, sauf indications contraires, seront à tenons et mortaises. Les couvre joints auront des angles vifs.

Toutes les mises en jeu nécessaires à un parfait fonctionnement des ouvrages seront exécutés en temps opportun, avant peinture.

Tous les couvre-joints, quarts de ronds et tous habillages en profil divers nécessaires au parfait achèvement des ouvrages et à leur bonne présentation sont dus au titre du présent lot. Ils seront en bois de même nature que les ouvrages qu'ils habillent.

1.1.5 - PROTECTION ET NETTOYAGE

Les ouvrages livrés sur le chantier, en attente de pose, doivent être stockés à l'abri des intempéries et des chocs.

Les conditions de stockage doivent être telles qu'ils ne subissent aucune déformation ou détérioration.

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes dispositions pour protéger ses ouvrages lors de l'exécution de ses travaux.

1.1.6 - DOCUMENTS À FOURNIR PAR L'ENTREPRISE

L'entreprise aura également à sa charge la fourniture des plans de détails, plans de chantier, et notes de calcul spécifiques à l'exécution de ses travaux.

Pour toutes modifications apportées aux documents fournis, l'entrepreneur fournira les plans d'exécution correspondants qui seront soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre.

Ces pièces seront à remettre au maître d'oeuvre en 3 exemplaires.

L'entrepreneur fournira un dossier de récolement sur support informatique DWG et 3 tirages papier.

1.1.7 - MODALITÉS D'EXÉCUTION

L'Entrepreneur devra, en accord avec les différentes pièces écrites (C.C.A.P., C.C.T.P. et notice S.P.S.) la mise en place des installations nécessaires à son chantier.

L'Entrepreneur devra veiller à ce que la sécurité du chantier soit assurée vis-à-vis des tiers, conformément à la législation en vigueur, tant pendant les heures d'ouverture du chantier qu'en dehors.

Les éléments de menuiseries métalliques seront mis en place avec la plus grande exactitude et un aplomb parfait à leurs emplacements définis par les plans et plans de détails.

Des étréillons provisoires seront placés à l'effet d'empêcher la déformation des ouvrages.

Les fixations prévues seront de nature à pouvoir se régler compte tenu des tolérances acceptées pour les ouvrages supports.

Les jeux avec tous les travaux accessoires en résultant seront à la charge de l'Entrepreneur jusqu'à la réception des travaux.

1.1.8 - RÉCEPTION DES SUPPORTS

Préalablement à toute intervention, l'entreprise titulaire du présent lot devra réceptionner contradictoirement les supports sur lesquels ses ouvrages viennent s'appuyer et procéder au contrôle des cotes. Les cotes mentionnées au présent dossier figurent pour permettre d'apprécier l'importance des ouvrages et ne peuvent en aucun cas se substituer à la prise de cote in-situ avant fabrication.

L'entreprise qui ne respecterait pas cette procédure serait considérée comme ayant réceptionné ces supports et prendrait alors la responsabilité des ouvrages qu'elle réaliserait sur des supports non conformes.

1.1.9 - IMPLANTATION - POSE

Avant la pose des ensembles blocs-portes, huisserie, châssis ..., le menuisier sera tenu d'effectuer le tracé au sol.

Toutes les portes seront repérées avec leurs huisseries ou bâtis (repères ineffaçable) de façon à replacer chaque battant dans l'huisserie ou bâti pour lequel il a été ajusté.

La pose des ouvrages ne pourra être entreprise que lorsque les travaux seront suffisamment avancés et les lieux d'intervention protégés contre les eaux pour éviter les risques de déplacement et de déformation des éléments mis en œuvre.

Les angles des huisseries et bâtis bois seront protégés contre les chocs éventuels par des liteaux ou baguettes, mis en place au moment de la pose de chaque élément. Les huisseries seront posées par le présent lot au fur et à mesure de l'avancement des cloisons. Le présent lot doit la fourniture, l'ajustage, les pièces de maintien d'équerrage en temps utile pour permettre un avancement conforme du chantier.

1.1.10 - PRINCIPE DE MÉTRÉ - TOLÉRANCES

Les quantités des pièces écrites sont indicatives et devront être vérifiées par l'entrepreneur avant remise de son offre. Elles sont calculées aux cotes théoriques des plans et ne tiennent pas compte des sur largeurs, foisonnements, talutages, coupes, chutes, recouvrements, etc... qui devront donc être pris en compte par l'entrepreneur dans l'établissement de son prix.

Sauf prescriptions contraires, les prestations décrites dans le présent CCTP s'entendent fourniture et mise en œuvre comprises.

L'entreprise sera responsable de toutes les erreurs non signalées, ainsi que des conséquences de toutes natures qu'elles entraîneraient.

L'écart maximal entre la position réelle de chacun des axes de la menuiserie et celle de chacun des axes théoriques des baies ne devra pas dépasser 1 cm. La tolérance de pose des menuiseries intérieures devra être conforme aux prescriptions du D.T.U.

Les défauts de rectitude et d'aplomb des poteaux d'huisserie ou bâtis, tant sur le plan de la porte ou de l'élément de fermeture, que sur les plans verticaux perpendiculaires, ne doivent pas entraîner un écart de + 2 mm sous réserve que le parallélisme des poteaux en tous points soit respecté à 2 mm près sur tous les plans.

Les défauts de rectitude et de niveau de la traverse ne doivent pas excéder 2 mm pour le premier mètre et, sous un maximum de 4 mm, 1 mm par mètre supplémentaire.

L'entreprise devra, à ses frais, donner aux ouvrages de menuiserie les jeux, retouches, manipulations nécessaires à un parfait fonctionnement durant toute la période de garantie si besoin est, et notamment après l'exécution des peintures.

Durant la période de garantie, tous les éléments de quincaillerie reconnus défectueux seront remplacés par ses soins et à ses frais. Quelle que soit la position d'ouverture, le jeu admissible sous les portes intérieures planes ou menuisées devra être compris entre 5 et 10 mm par rapport au sol fini. En tout état de causes, pour les portes à performances acoustiques renforcées, ce jeu sera strictement limité aux cotes fixées par le fabricant de sorte que le joint bas remplisse totalement sa fonction dans l'isolement phonique de l'ouvrage.

1.1.11 - PRESCRIPTIONS DE MISE EN OEUVRE

1.1.11.1 - APLOMB

Tous les ouvrages seront posés d'aplomb et de niveau, quelle que soit la forme, des sols, murs et plafonds. Pour les ouvrages dont les portes seront posées avant l'exécution des revêtements de sols, une reprise de celles-ci sera effectuée en fin de chantier, pour ajustage en fonction des niveaux finis.

Dans le cas de murs hors d'aplomb, les crémaillères seront calées de façon à conserver le même écartement sur toute la hauteur des placards. Les panneaux démontables, en contreplaqué, seront fixés avec des vis à cuvettes.

1.1.11.2 - PROTOTYPES ET ÉCHANTILLONS

L'entrepreneur du présent lot devra fournir les échantillons des éléments de quincaillerie, de matériel et de matériaux qui lui seront demandés pour examen, et éventuellement pour confirmation des performances et de l'aspect par le Maître d'Œuvre ou le Bureau de Contrôle.

Ces prototypes seront demandés au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

1.1.11.3 - CALFEUTREMENT

Toutes dispositions seront prises par l'entreprise pour assurer la jonction des menuiseries avec l'ossature.

A cet effet, les indications nécessaires seront demandées aux entreprises des lots concernés pour que les menuiseries s'adaptent parfaitement aux ouvrages qui les reçoivent.

1.1.11.4 - BLOCS PORTES

Tous les blocs portes sont conformes aux règlements de sécurité en vigueur et sont équipés, lorsque nécessaire de Ferme Portes et de Butées.

Chaque vantail sera pourvu de 4 paumelles minimum de 140. Pour les portes très sollicitées celles-ci seront renforcées.

Les portes devront comporter un renforcement au droit des paumelles et les vis inoxydables seront prévues de longueur appropriée.

1.1.11.5 - ÉTANCHÉITÉ

Les joints d'étanchéité devront être compatibles avec les matériaux adjacents. De plus, ils doivent être inaltérables et dans la mesure où ils sont exposés, résister aux agents atmosphériques.

Chaque élément sera posé avec un cordon d'étanchéité souple se relevant de 0,10 de part et d'autre de la pièce d'appui.

L'étanchéité sera complétée par joint périphérique à la pompe, réalisé suivant les recommandations du SNJF, comprenant notamment joint sur fond de joint.

1.1.11.6 - POSE DE VITRAGES

La pose des vitres sur les menuiseries en bois devra être réalisée en bain de mastic avec pareclose bois de même essence que les menuiseries (sauf indications spéciales dans la partie descriptive).

Compte tenu de l'épaisseur des verres à mettre en œuvre, les dimensions des feuillures des ouvrages du présent CCTP devront permettre une mise en œuvre conforme aux normes et DTU des vitrages.

1.1.11.7 - QUINCAILLERIE

A l'exception de celle d'aspect fini, la quincaillerie recevra avant pose, une couche de peinture anti-rouille ainsi que les entailles destinées à les recevoir.

Les entailles nécessaires ont la profondeur voulue pour ne pas altérer la force des bois. Elles présentent les dimensions précises de la ferrure en largeur et en longueur.

Elles sont exécutées de façon que les assemblages affleurent exactement les bois. Les têtes des serrures sont laquées en usine. Elles ne seront jamais peintes et resteront apparentes.

Elles seront parfaitement ajustées lors de la pose et seront réceptionnées en l'état. Les fausses vis sont formellement interdites ainsi que l'enfoncement des vis ordinaires au marteau. Sauf exceptions précisées, les paumelles sont doubles, en acier bleui, dites électriques, avec bague laiton.

Les ouvrages qui ne sont pas jugés recevables sont immédiatement déposés et nécessitent la modification ou même le remplacement des menuiseries, l'entrepreneur subit seul toutes les responsabilités et charges.

1.1.11.8 - SERRURES

Chaque serrure sera fournie avec un jeu de 3 clés. Chaque clef comportera une étiquette plastifiée permettant une identification aisée du local desservi.

Toute perte de clef, avant la remise au Maître de l'Ouvrage, pourra entraîner, sur ordre de ce dernier, la dépose et le remplacement du canon.

Toutes les serrures posées dans le cadre du présent lot seront sur combinaison générale comprenant, éventuellement, des combinaisons secondaires définies au stade de l'exécution.

Dans le cadre du présent lot, il sera dû l'établissement et la mise au point des combinaisons de clés suivant organigramme du Maître d'Ouvrage, conjointement avec les entreprises de Menuiseries Extérieures, Serrurerie. L'entrepreneur titulaire du présent lot aura en charge l'élaboration complète de cet organigramme et la commande groupée des canons nécessaires aux lots Menuiseries Intérieures, Menuiseries extérieures, Serrurerie.

1.1.12 - TEINTES ET COLORIS

Sauf cas précis indiqués dans la description des ouvrages, ou sur les plans de détails, toutes les teintes et coloris de matériaux seront déterminés par le choix du Maître d'Œuvre, dans toute la gamme de fabrication des matériaux cités en référence.

1.1.13 - ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES HANDICAPÉES

Les éléments de manœuvre et de commande qu'ils soient mécaniques ou électriques, doivent être situés à 15 cm des bâtis, à plus de 40 cm d'un angle rentrant de paroi ou tout autre obstacle et à une hauteur comprise entre 90 cm et 130 cm. Les poignées de porte doivent être facilement préhensibles et manœuvrables en position "debout" comme "assis", ainsi que par une personne ayant des difficultés à saisir et à faire un geste de rotation du poignet.

Les ferme-portes doivent avoir une force d'ouverture ≤ 50 N.

1.1.14 - CONTRÔLES - ESSAIS ET RÉCEPTION

Les essais techniques seront entrepris à la demande du Maître d'Œuvre ou du Bureau de Contrôle aussi souvent que nécessaire pour assurer le respect des qualités exigées dans les documents du marché. Le coût de ces essais est implicitement compris dans le montant forfaitaire des travaux.

La réception définitive sera prononcée par le Maître d'Ouvrage assisté par le Maître d'Œuvre en conformité avec les documents d'appel d'offres. Elle ne pourra l'être qu'après une saison complète de fonctionnement et en principe seulement après que les essais auront donné satisfaction, et que toutes les prescriptions des documents contractuels auront été observées, notamment en ce qui concerne les documents à fournir.

La réception a pour effet de constater la bonne exécution des travaux.

1.1.15 - COORDINATION

L'entrepreneur du présent lot devra travailler en bonne intelligence avec les titulaires des autres lots dans le cadre de la coordination de l'ensemble du chantier. Il devra :

- Contrôler auprès des entreprises intéressées la préparation des supports et prévenir le Maître d'Œuvre en cas de malfaçons constatées.
- Soumettre au Maître d'Œuvre pour agrément les échantillons de qualité de ces mêmes ouvrages.

A aucun moment durant le chantier, le titulaire du présent lot ne pourra se prévaloir d'une absence de coordination ou d'un manque de renseignements pour ne pas effectuer des travaux ou des fournitures lui incombant ou pour ne pas fournir des renseignements ou des plans d'exécution de sa spécialité, nécessaires aux autres corps de métier pour la poursuite de leurs travaux.

1.1.16 - GARANTIES DE L'ENTREPRENEUR

1.1.16.1 - GARANTIE DE MATÉRIEL

L'Entrepreneur sera tenu d'entretenir son installation en état de fonctionnement pendant la période comprise entre l'achèvement des travaux et la mise en service des installations à titre définitif, sans restriction ni réserve par le Maître de l'ouvrage, d'une part, et la réception des travaux, d'autre part.

Pendant ce délai, il devra remplacer à ses frais toutes pièces ou éléments reconnus défectueux par vice de construction ou montage, défaut de matière ou usure anormale nuisant au bon fonctionnement de l'installation, tant dans son ensemble que dans ses détails.

L'Entrepreneur demeurera responsable de tous les accidents qui pourraient résulter de la fabrication ou de la combinaison de ses appareils, ainsi que des dommages intérêts qui pourraient être réclamés par suite de ces accidents.

S'il survient pendant ce délai de garantie une avarie dont la réparation incombe à l'Entrepreneur, un procès-verbal circonstancié sera dressé et lui sera notifié. S'il négligeait de faire la réparation fixée par le Maître de l'ouvrage, l'avarie serait réparée d'office à ses frais.

En tout état de cause, le délai de garantie sera prolongé pour les organes réparés et pour ceux qui en dépendent d'une durée qui sera déterminée par le Maître de l'ouvrage, sans pouvoir dépasser six mois.

Tout le matériel fourni par l'Entrepreneur est garanti contre tous vices de construction ou de matière pendant une durée d'une année, y compris le matériel et les moteurs électriques, à dater de la réception provisoire.

Cette garantie ne s'applique pas aux conséquences de l'usure normale ni à celles qui pourraient résulter de la mauvaise utilisation des appareils ou de la non-observation des instructions.

1.1.16.2 - GARANTIE DE L'INSTALLATION

Toutes les installations faites par l'Entrepreneur sont garanties conformes aux règles de l'art et conformes au projet d'exécution accepté par le Maître d'œuvre.

Cette garantie comprend la gratuité des frais de main-d'œuvre et de déplacement.

1.1.16.3 - GARANTIE DE FONCTIONNEMENT

L'installation sera garantie en bon état de fonctionnement pendant une durée d'un an à dater de la mise en service régulière.

Au cours de cette période, l'Entrepreneur sera tenu de rectifier tous les défauts de fonctionnement qui apparaîtraient, qu'elle qu'en soit la nature, et sous les seules restrictions mentionnées ci-dessus.

L'Entrepreneur sera notamment totalement responsable des incidents ou dégradations qui pourraient se produire du fait de la non-fourniture en temps utile des documents d'exploitation ou du fait d'erreurs contenues dans ces documents.

1.1.16.4 - GARANTIE D'EXPLOITATION

L'Entrepreneur garantit en outre que l'installation réalisée par lui correspond à toutes les caractéristiques énoncées dans sa proposition, ainsi qu'à celles précisées par lui dans les documents d'exploitation.

Il s'oblige à mettre l'installation en état si l'exploitation révélait une non-concordance susceptible de nuire à la bonne économie du système et au confort des usagers.

1.1.16.5 - GARANTIE LÉGALE

La garantie légale prend date conformément à la loi et aux documents d'ordre général annexés au marché.

Les différentes clauses de garantie énoncées ci-dessus ne font aucun double emploi avec les obligations résultant de la garantie légale, celles-ci trouvant leur plein effet à dater du jour fixé et le fournisseur restant astreint aux diverses obligations résultant du marché et notamment du présent document.

2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES À RÉALISER

Travaux préparatoires :

1. Portes provisoires et panneaux pour confinement :

Fourniture et pose de portes de chantier provisoires pour protection des zones occupées pendant le chantier, compris panneaux en OSB pour bouchement des baies, bâches pour confinement.

Portes intérieures :

2. Blocs-portes intérieurs CF 1/2H tierce :

Fourniture et pose d'un bloc porte CF 1/2H comprenant huisserie en bois exotique y compris adaptation en fonction de l'épaisseur du mur ou de la cloison, vantail principal dimensions 930 x 2040mm, et vantail semi-fixe dimensions 500x2040mm; finition stratifié aux deux faces teinte au choix de l'architecte suivant nuancier du fabricant, épaisseur totale 40mm à âme pleine, ferrage 3 paumelles de 140mm, serrure 3 points. Type Malerba ou similaire.

Béquille double en aluminium façon inox brossé ou similaire sur rosace y compris entrée de cylindre, cylindre à canon européen sur combinaison passe. Ferme porte hydraulique de chez GEZE ou similaire adapté au type de porte. (Force <= à 50N).

Compris butée de porte en inox.

***Localisation :** entre salle des mariages et cage d'escalier principale.
entre salle des mariages et cage d'escalier logements.
entre entrée et accueil au Rdc.*

3. Blocs-portes intérieurs CF 1/2H :

Fourniture et pose d'un bloc porte CF 1/2H comprenant huisserie en bois exotique y compris adaptation en fonction de l'épaisseur du mur ou de la cloison, vantail finition stratifié aux deux faces teinte au choix de l'architecte suivant nuancier du fabricant, épaisseur totale 40mm à âme pleine, ferrage 3 paumelles de 140mm, serrure 3 points. Type Malerba ou similaire.

Béquille double en aluminium façon inox brossé ou similaire sur rosace y compris entrée de cylindre, cylindre à canon européen sur combinaison passe. Ferme porte hydraulique de chez GEZE ou similaire adapté au type de porte. (Force <= à 50N).

Compris butée de porte en inox.

Dimensions : 830x2040mm, 900x2040mm.

***Localisation :** dégagement à l'étage.*

4. Blocs-portes intérieurs standard :

Fourniture et pose de bloc-porte à un vantail comprenant huisserie en bois exotique y compris adaptation en fonction de l'épaisseur du mur ou de la cloison, vantail dimensions 930 x 2040mm; finition stratifié aux deux faces teinte au choix de l'architecte suivant nuancier du fabricant, épaisseur totale 40mm à âme pleine, ferrage 3 paumelles de 140mm, serrure 1 point. Type Malerba ou similaire.

Béquilles doubles type bec de cane en aluminium moulé anodisé;

pêne dormant 1/2 tour à mortaiser avec 2 clés pour bureaux

à condamnation à mortaiser pour sanitaires, décondamnation extérieure.

Jeu de 15mm sous les portes pour ventilation des locaux.

Compris butée de porte en inox.

***Localisation :** portes des sanitaires.*

5. Porte intérieure coulissante à galandage :

Fourniture et pose d'un ensemble porte coulissante de marque Scigno ou similaire comprenant un caisson en acier galvanisé nervuré à habiller par le Plâtrier équipé d'un rail en aluminium en partie haute, chariots à 4 roulettes en résine montés sur roulements aiguilles, bloc porte parement en stratifié épaisseur 40mm avec manoeuvre par poignée type bâton de maréchal et serrure à condamnation/décondamnation.

Compris fixation au sol, fixations murales ou sur montants des cloisons compris profilés d'habillage et de finition.

Dimensions : 1030x2040mm.

***Localisation :** Sanitaires du Rez de Chaussée.*

Menuiseries bois :**6. Tablettes de fenêtres :**

Fourniture et pose de tablette de fenêtre à peindre en panneau MDF hydrofuge profondeur 350mm, épaisseur 30mm y compris toutes sujétions de fixation, coupe et ajustage. Angle supérieur arrondi et débord de 2cm par rapport au nu extérieur du doublage.

7. Plan de toilette en stratifié pour vasques :

Fourniture et pose d'un plan de toilette en stratifié comprenant un plateau horizontal de 20,6mm d'épaisseur mini en panneaux de particules hydrofuge et un décor stratifié haute pression de chez Polyrey ou équivalent. Compris toute ossature support nécessaire au maintien et à la fixation de l'ouvrage. Cette ossature ne devra pas être apparente. elle sera soit en bois avec traitement fongicide et insecticide, soit métallique avec protection antirouille à 2 couches plus peinture thermolaquée ou chromée. Découpe du panneau aux dimensions de la vasque prévue au lot Plomberie/sanitaire.

2 faces décors identiques, au choix de l'architecte y compris le traitement des chants.

Exécuté selon le plan de détail de l'entreprise et validé par le maître d'oeuvre avant mise en fabrication.

Localisation : sanitaires.

8. Plinthes bois en MDF à peindre :

Fourniture et pose de plinthe bois en MDF hydrofuge à peindre, section 80x10mm avec un chanfrein sur le bord supérieur. Pose collée et vissée avant ou après la pose du revêtement de sol selon le cas.

Y compris toutes sujétions de coupe à l'onglet, raccords et autres.

Localisation : ensemble des pièces recevant un revêtement de sol souple.

9. Mise en conformité de la main courante de la cage d'escalier :

Mise en conformité de la main courante de la cage d'escalier, comprenant :

- la surélévation de la main courante pour mise en hauteur réglementaire;
- prolongement de la main courante pour règles d'accessibilité.

Localisation : cage d'escalier centrale.

Équipements :**10. Miroirs :**

Fourniture et pose de miroirs, à glace argentée, bords polis à fixer par pattes chaussées et vis à tête chromée, verre feuilleté.

Y compris toute sujétion pour fixation et calage contre mur.

Localisation : sanitaires.

11. Silhouette pictogramme :

Fourniture et pose d'une signalétique de type litera 100 de Marcal ou similaire, finition inox brossé, comprenant :

- 2 pictogrammes pour WC homme ref LIT 100 SS HA;
- 2 pictogrammes pour WC femme ref LIT 100 SS HA;

Fixation par collage sur portes, conformément aux prescriptions du fabricant.

Localisation : portes des sanitaires.

12. Ensemble brosse en polyamide :

Fourniture et pose d'ensemble brosse WC de chez HEWI réf 477.20.100 ou similaire.

Localisation : sanitaires.

13. Barre de maintien en angle :

Fourniture et pose d'une plinthe en bois de type MDF à peindre section 80x10mm bord supérieur chanfreiné.

Localisation : sanitaires.

14. Barre de maintien droite :

Fourniture et pose d'une barre de tirage en nylon de marque Hewi ou équivalent à fixer et positionner sur vantail selon normes handicapés sur la porte des sanitaires handicapés compris fixation et toutes sujétions.

Localisation : sanitaires.

3 - GARANTIES

La période de garantie de parfait achèvement débutera à la Réception des Travaux (ou au Constat de Levée des Réserves) et durera un an. Durant cette période, chaque entrepreneur est tenu de remédier sans délai à tous les désordres nouveaux qui pourraient survenir et à faire en sorte que l'ouvrage demeure conforme à l'état où il était lors de la Réception (ou au Constat de levée des réserves).

En outre les travaux sont soumis aux garanties biennales et décennales.

Pendant toute la durée des travaux chaque entrepreneur est responsable de tous les accidents pouvant se produire de son fait. Il sera responsable de tous les dommages riverains causés aux ouvrages, souterrains ou non, publics ou privés, et aux canalisations de toutes natures. Il s'engage à se substituer au maître d'ouvrage dans tous les recours qui pourraient résulter de ces dommages.

à le Bon pour marché de travaux,

Le maître d'ouvrage

L'entreprise

Lot n°04 MENUISERIES INTÉRIEURES

ANNEXE : TABLEAU DE RÉPARTITION DES MEN. INTÉRIEURES

Localisation		Nbs	Dimensions de passage	Type de Blocs Portes	Ép. Bâtis	Oculus	Type de Quincaillerie
R D C	Ménage	1	0,80x2,04m	BP CF 1/2h	0,1		Serrure de sûreté, Ferme porte
	Sanitaires	1	0,90x2,04m		0,1		Bec de cane
	Sanitaires	1	1,00x2,04m	Porte à galandage	0,1		Poignée de tirage + cond./décond.
	Sanitaires	1	0,90x2,04m		0,1		Bec de cane à fond./décond.
	Bureau 01	2	0,90x2,04m		0,1 0,50		Serrure de sûreté
	Bureau 02	1	0,80x2,04m		0,1		Serrure de sûreté
	Bureau 03	1	0,82x2,04m		0,1		Serrure de sûreté
É T A G E	Salle des mariages	1	(0,90+0,50)x 2,04m	BP CF 1/2h	0,1		Serrure de sûreté, Ferme porte
	Salle des mariages	1	(0,90+0,50)x 2,04m	BP CF 1/2h	0,1		Serrure de sûreté, Ferme porte asservie à la détection incendie
	Salle des mariages	1	0,80x2,04m		0,5		Bec de cane
	Dégagement	1	0,90x2,04m	BP CF 1/2h			Bec de cane, Ferme porte
	Sanitaires	2	0,90x2,04m		0,1		Bec de cane à fond./décond.
	Tisanerie	1	0,84x2,04m		0,1		Serrure de sûreté
	Bureau 04	1	0,84x2,04m		0,2		Serrure de sûreté