



## **MISE EN ACCESSIBILITE DE LA MAIRIE**

### **AUDUN LE ROMAN**

### **Rapport Initial de Contrôle Technique en phase DCE**

**Maître d'Ouvrage :** MAIRIE D' AUDUN LE ROMAN

Mission concernée : L + LE + SEI

Nature des travaux : Réhabilitation lourde

**Rapport établi par :**

**CLEMENT DUCAT** Ingénieur généraliste

Référence : **52484644/1**

Nombre de pages : 20

Date : 9 août 2017



## **SOMMAIRE**

|          |   |          |
|----------|---|----------|
| <b>1</b> | <b>DONNÉES GÉNÉRALES.....</b>                                 | <b>3</b> |
| 1.1      | OBJET DU RAPPORT.....   | 3        |
| 1.2      | IDENTIFICATION DES INTERVENANTS.....                          | 3        |
| 1.3      | DESCRIPTION DE L'OPÉRATION.....                               | 3        |
| 1.4      | ÉTENDUE DE LA MISSION ET DU PRÉSENT RAPPORT.....              | 4        |
| 1.5      | AVIS DES SERVICES COMPÉTENTS.....                             | 5        |
| 1.6      | CLASSEMENT.....   | 5        |
| 1.7      | FORMULATION DES AVIS.....                                     | 6        |
| 1.8      | LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS.....                             | 8        |
| <b>2</b> | <b>AVIS SUR LE DOSSIER EXAMINÉ.....</b>                       | <b>9</b> |
| 2.1      | RÉCAPITULATIF DES AVIS ET OBSERVATIONS.....                   | 9        |
| 2.2      | RISQUE D'INCENDIE DANS UN ERP DU 2 <sup>ème</sup> GROUPE..... | 11       |
| 2.3      | ALEAS RELATIFS A LA SOLIDITE.....                             | 17       |



---

# 1 DONNÉES GÉNÉRALES

---

## 1.1 OBJET DU RAPPORT

Le présent rapport a été établi par DEKRA Industrial dans le cadre de la mission L + LE + SEI de contrôle technique de construction qui lui a été confiée par le maître de l'ouvrage.

Ce rapport rend compte des avis et observations formulés à l'issue de l'examen des documents de conception qui lui ont été fournis.

Lorsque ces documents sont destinés à la consultation des entreprises, il constitue tout ou partie du Rapport Initial de Contrôle Technique tel que prévu à l'article 4.2 de la norme NF P 03 100. La diffusion du présent rapport « in extenso » aux entreprises consultées ou retenues pour la réalisation des travaux est à la charge du maître de l'ouvrage.

## 1.2 IDENTIFICATION DES INTERVENANTS

### MAITRE D'OUVRAGE

**MAIRIE D' AUDUN LE ROMAN  
PLACE DU GENERAL DE GAULLE  
54560 AUDUN LE ROMAN**

### MAITRE D'ŒUVRE

**EW + ARCHITECTE  
22 RUE DUPONT DES LOGES  
57000 METZ**

## 1.3 DESCRIPTION DE L'OPÉRATION

➤ **Adresse du chantier :** **PLACE DU GENERAL DE GAULLE  
54560 AUDUN LE ROMAN**

➤ **Nature et objet des travaux :**

**- Résumé du programme de travaux :**

Aménagement pour mise en accessibilité de la Mairie  
Accueil de public et tertiaire  
Public accueilli au RDC et r+1 uniquement ( élévateur )

**- Destination de l'ouvrage et nature des locaux principaux :**  
ERP 5ème catégorie de type W

**- Nombre de bâtiments et de niveaux par bâtiment :**



1 bâtiment en R+1

➤ **Caractéristiques ou particularités :**

- Conditions d'accessibilité et desserte : Voie engins d'une largeur libre supérieure à 3 m et espace libre donnant sur une façade accessible.
- Description et isolement par rapport aux tiers : Isolement des mitoyens inchangé
- Hauteur du plancher bas du niveau le plus haut : Inférieur à 8 mètres.
- Choix de la distribution : Cloisonnement traditionnel.

## 1.4 ÉTENDUE DE LA MISSION ET DU PRÉSENT RAPPORT

Les avis que nous exprimons dans ce rapport, le sont pour un ouvrage achevé. Ces avis sont émis pour répondre, dans un cadre normatif ou réglementaire, au projet du maître d'ouvrage.

En l'état actuel du projet, les documents sur lesquels nous nous sommes prononcés correspondent : à des choix de principes constructifs, des mises au point techniques et études préalables à l'émission de documents d'exécution complets et précis.

Avant toute réalisation de partie d'ouvrage, il devra nous être communiqué l'étude d'exécution complète du lot à réaliser, avec toutes les justifications d'usages ou réglementaires. Préalablement le dossier d'exécution aura reçu l'approbation du maître d'oeuvre, conformément à la norme NF P 03-100.

Pour nous prononcer valablement sur une étude d'exécution caractérisant l'ouvrage achevé, il est indispensable que l'ensemble des documents définissant la totalité des parties d'ouvrages à réaliser pour le lot concerné nous soit communiqué, conformément à la Norme NF P 03-100.

Les études d'adaptations en cours de travaux (documents indicés successivement), ne seront examinées qu'à titres exceptionnels et justifiés, en effet nos avis émis en cours d'exécution, concernent uniquement en phase réalisation des projets complets et parfaitement aboutis en phase conception.

Dans le cas où, pour des raisons diverses, le mode constructif ou bien le choix de la technique à mettre en oeuvre initialement étudié en phase conception changent, nous proposerons au maître d'ouvrage, un avenant à notre mission initiale.

Notre mission de contrôle technique et présent rapport porte sur les missions L LE SEI

➤ **Limites d'intervention sur existants :**

Notre mission LE vise le contrôle de la stabilité structurelle des ouvrages existants impactés par le projet.

Les autres ouvrages existants ne sont pas visés



## 1.5 AVIS DES SERVICES COMPÉTENTS

### ➤ **Prescriptions du Permis de Construire ou de l'autorisation de travaux**

Les avis des Services Administratifs concernés et notamment ceux de la Commission de Sécurité compétente doivent être impérativement pris en compte :

AT 054 029 16 A002

## 1.6 CLASSEMENT

### ➤ **Source d'information des hypothèses prises en compte et effectifs :**

Permis de construire : Favorable avec prescriptions

Effectif total : 120 personnes sur déclaration

### ➤ **Catégorie ou classe :** 5ème catégorie

### ➤ **Type(s) et / ou activité(s) :** Type W



## 1.7 FORMULATION DES AVIS

La signification des abréviations utilisées est précisée ci-après :

- **F : avis favorable**  
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception sont satisfaisantes. L'avis de principe est formulé sur la base des documents communiqués, sa portée est conditionnée par le degré de précision de ces documents.
- **S : avis suspendu**  
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception doivent être complétées. Les éléments d'information fournis sont insuffisants pour émettre un avis favorable sur les principes indiqués au CCTP, il y aura donc lieu d'apporter à DEKRA Industrial les compléments d'information nécessaires, faute de quoi notre avis devra être considéré comme défavorable.
- **D : avis défavorable**  
Les dispositions techniques de principe envisagées au stade conception ne sont pas satisfaisantes et doivent être impérativement modifiées.  
Il peut s'agir par exemple d'une disposition non conforme par rapport aux dispositions réglementaires ou aux règles de l'art, ou d'un risque aggravé de sinistralité.
- **SO : sans objet ou non applicable**  
Les dispositions techniques citées dans le référentiel d'examen ne rentrent pas dans le cadre du projet examiné.  
Cet avis est notamment formulé en sécurité des personnes, pour les réaménagements de bâtiments existants pour les parties de l'établissement non modifiées par les travaux
- **PM : pour mémoire**  
La disposition concernée ne donne pas lieu à formulation d'un avis dans le cadre du document fourni au maître d'ouvrage : il s'agit en général d'une définition ou d'un rappel.
- **HM : hors mission**  
La rubrique ou partie de rubrique concernée ne fait pas partie de notre mission. DEKRA Industrial attire l'attention du Maître d'ouvrage et des constructeurs sur ce point.
- **AC : autorités compétentes**  
Les dispositions concernées nécessitent l'accord des autorités compétentes.
- **RS : rapport spécifique**  
La disposition concernée est analysée dans un autre document.

La responsabilité de DEKRA Industrial ne peut être recherchée pour une mauvaise conception ou exécution d'ouvrages dont les documents ne lui ont pas été transmis ou d'ouvrages utilisés pour des destinations qui ne lui ont pas été signalées. Il en est de même pour des dommages liés à la non prise en considération de nos avis.

Les constructeurs seront donc particulièrement attentifs à diffuser leurs documents d'exécution et justificatifs ainsi qu'à prendre en compte les modifications ou dispositions complémentaires que nos avis pourraient révéler nécessaires.

Les résultats des auto-contrôles menés par les constructeurs concernant l'exécution de l'ensemble des ouvrages des différents corps d'état seront à nous transmettre au fur et à mesure de l'avancement du chantier.



Sur chantier, l'examen des ouvrages et éléments d'équipement est effectué sur les parties visibles et accessibles au moment de l'intervention du contrôleur technique, qui ne procède à aucun démontage ou sondage destructif.



## 1.8 LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

| DOCUMENTS                            | DATE         |
|--------------------------------------|--------------|
| <b><i>Descriptifs travaux EW</i></b> |              |
| CCTP Lots 1 à 9                      | 01/08/17     |
| <b><i>Plans EW</i></b>               |              |
| Carnet de plans                      | 01/08/17     |
| <b><i>Retour sur PC</i></b>          |              |
| Prescriptions du SDIS54 et DTT54     | Juillet 2017 |





## 2 AVIS SUR LE DOSSIER EXAMINÉ

### 2.1 RÉCAPITULATIF DES AVIS ET OBSERVATIONS

| POINTS EXAMINES   | OBSERVATIONS   | AVIS |
|---|--|------|
| <b>RISQUE D'INCENDIE DANS UN ERP DU 2<sup>ième</sup> GROUPE</b>   |  |      |
| <b>Arrêté du 25 Juin 1980 livre 1 et arrêté du 22 Juin 1990 modifiés -Etablissement de 5<sup>ième</sup> catégorie</b>   |  |      |
| <b>Article GN 1 Classement des établissements</b>   | ERP 5ème catégorie de type W<br>Nous fournir la notice de sécurité pour lecture  | PM   |
| <b>Article GN 8 Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation.</b> | Sur plan : un unique EAS en cage d'escalier encloisonnée façade Ouest.<br><br>Préciser l'emplacement du second EAS<br>Chaque EAS devra avoir des parois CF 1/2h, portes CF1/2h avec ferme porte ( voir porte entre salle du RDC et hall d'entrée )<br>Assurer la stabilité au feu 1/2h des éléments porteurs composant les EAS ( voir prescription du SDIS54 )<br>Chaque EAS devra posséder 2 emplacements de 0.80*1.30m, ne gênant pas la circulation<br>Nous confirmer que la cage d'escalier façade Ouest est désenfumée<br>Chaque EAS devra posséder un éclairage de sécurité ( éclairage basé sur un flux lumineux minimal de 5 lumens par mètre carré de surface du local et devant être allumé en cas de disparition de l'éclairage normal )<br>Consignes de sécurité et extincteur AEP 6l à disposer dans chaque EAS | S    |
| <b>Article GN 12 Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction</b>   | Les procès verbaux, établis par des laboratoires agréés, de résistance et de réactions au feu des matériaux et éléments de construction qui seront mis en œuvre durant la réalisation des travaux, devront nous être transmis.   | PM   |
| <b>Article GN 14 Conformité aux normes essais de laboratoires</b>   | Les attestations de conformité aux normes des matériaux et éléments de construction qui seront mis en œuvre durant la réalisation des travaux, ainsi que les attestations d'autocontrôle des entreprises, devront nous être transmis.  | PM   |
| <b>Article PE 11 Dégagements</b>  | 120 personnes réparties sur 2 niveaux<br>Nous préciser l'effectif par niveau   | PM   |



| POINTS EXAMINES                                | OBSERVATIONS   | AVIS |
|--|--|------|
| <b>Article PE 24 Éclairage, signalisation</b>  | Nous fournir l'implantation des éclairage de secours et schémas électriques  | PM   |
| <b>Article PE 25 Règles générales</b>          | Elévateur : A poser conformément à l'article 7.2.4.2 de l'arrêté du 08/12/14<br>Détails à fournir                            | PM   |
| <b>Article PE 27 Alarme, alerte, consignes</b> | L'asservissement des portes CF à l'alarme incendie entraîne la mise en place d'un SSI<br>Préciser le type d'alarme envisagée | S    |

### ALEAS RELATIFS A LA SOLIDITE

#### Analyse par ouvrages et éléments d'équipements indissociables

|   |  |    |
|---|--|----|
| <b>Hypothèses de calcul (surcharges statiques, dynamiques, accessoires, ex : nacelles...)</b>                         | Il appartient au bureau d'étude structure d'estimer les charges actuelles et projetées, et de dimensionner les ouvrages en fonction ( fondations, dallage, ouvrages porteurs ) | PM |
| <b>Existants</b>  | Dans le cadre des travaux contre ouvrages structurels existants, les détails d'exécution justifiant la non fragilisation des ces ouvrages sera à fournir                       | PM |
| ➤ Fondations superficielles (semelles filantes ou isolées)<br><b>Prédimensionnement</b>                               | Le dimensionnement des fondations est à justifier par un BET   | PM |
| <b>Murs de soutènement</b>  | Détails d'exécution du mur de soutènement à fournir ( fondation, coffrage, armature, enduit étanche )  | PM |
| ➤ Menuiseries extérieures, façades légères, verrières<br><b>Technique traditionnelle, ou avec justificatif valide</b> | Avis technique des menuiseries extérieures alu à nous transmettre.   | PM |



## 2.2 RISQUE D'INCENDIE DANS UN ERP DU 2ième GROUPE

Arrêté du 25 Juin 1980 livre 1 et arrêté du 22 Juin 1990 modifiés -Etablissement de 5 ième catégorie

| POINTS EXAMINES  | OBSERVATIONS   | Avis  |
|--|--|---|
| <p><b>Livre 1</b><br/><b>DISPOSITIONS APPLICABLES</b><br/><b>A TOUS LES</b><br/><b>ETABLISSEMENTS RECEVANT</b><br/><b>DU PUBLIC</b></p> <p><i>Chapitre 1</i><br/><i>CHAPITRE UNIQUE</i></p> <p><b>Section 01</b><br/><b>Classement des établissements</b></p> <p><b>Article GN 1</b><br/>Classement des établissements</p> <p><b>Article GN 2</b><br/>Classement des groupements<br/>d'établissements ou des établissements<br/>en plusieurs bâtiments voisins non isolés<br/>entre eux</p> <p><b>Article GN 3</b><br/>Classement des groupements<br/>d'établissements et des établissements<br/>en plusieurs bâtiments isolés entre eux</p> <p><b>Section 02</b><br/><b>Adaptation des règles de sécurité et</b><br/><b>cas particuliers d'application du</b><br/><b>règlement</b></p> <p><b>Article GN 4</b><br/>Procédure d'adaptation des règles de<br/>sécurité</p> <p><b>Article GN 5</b><br/>Établissement comportant des locaux de<br/>types différents</p> <p><b>Article GN 6</b><br/>Utilisations exceptionnelles des locaux</p> | <p>ERP 5ème catégorie de type W<br/>Nous fournir la notice de sécurité pour lecture</p> <p>Concerne l'exploitant</p> | <p>PM</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>PM</p> <p>SO</p> <p>PM</p> |



| POINTS EXAMINES  | OBSERVATIONS   | AVIS |
|--|--|------|
| <b>Article GN 7</b><br>Établissements situés dans les immeubles de grande hauteur  |  | SO   |
| <b>Article GN 8</b><br>Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation. | Sur plan : un unique EAS en cage d'escalier encloisonnée façade Ouest.<br><br>Préciser l'emplacement du second EAS<br>Chaque EAS devra avoir des parois CF 1/2h, portes CF1/2h avec ferme porte ( voir porte entre salle du RDC et hall d'entrée )<br>Assurer la stabilité au feu 1/2h des éléments porteurs composant les EAS ( voir prescription du SDIS54 )<br>Chaque EAS devra posséder 2 emplacements de 0.80*1.30m, ne gênant pas la circulation<br>Nous confirmer que la cage d'escalier façade Ouest est désenfumée<br>Chaque EAS devra posséder un éclairage de sécurité ( éclairage basé sur un flux lumineux minimal de 5 lumens par mètre carré de surface du local et devant être allumé en cas de disparition de l'éclairage normal )<br>Consignes de sécurité et extincteur AEP 6l à disposer dans chaque EAS | S    |
| <b>Article GN 9</b><br>Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants   |  | F    |
| <b>Article GN 10</b><br>Application du règlement aux établissements existants  |  | F    |
| <b>Section 03</b><br><b>Contrôles des établissements</b>   |  |      |
| <b>Article GN 11</b><br>Notification des décisions   |  | PM   |
| <b>Article GN 12</b><br>Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction   | Les procès verbaux, établis par des laboratoires agréés, de résistance et de réactions au feu des matériaux et éléments de construction qui seront mis en œuvre durant la réalisation des travaux, devront nous être transmis.   | PM   |
| <b>Section 04</b><br><b>Travaux</b>  |  |      |
| <b>Article GN 13</b><br>Travaux dangereux  | Concerne l'exploitant des locaux   | PM   |
| <b>Section 05</b><br><b>Normalisation</b>  |  |      |



| POINTS EXAMINES  | OBSERVATIONS  | AVIS |
|--|---|------|
| <b>Article GN 14</b><br>Conformité aux normes essais de laboratoires                                       | Les attestations de conformité aux normes des matériaux et éléments de construction qui seront mis en œuvre durant la réalisation des travaux, ainsi que les attestations d'autocontrôle des entreprises, devront nous être transmis. | PM   |
| <b>Livre 3</b><br><b>DISPOSITIONS APPLICABLES</b><br><b>AUX ETABLISSEMENTS DE</b><br><b>5EME CATEGORIE</b> |   |      |
| <i>Chapitre 1</i>  |   |      |
| <b>Article PE 1</b><br>Objet - textes applicables  |   | PM   |
| <b>Article PE 2</b><br>Établissements assujettis   |   | F    |
| <b>Article PE 3</b><br>Calcul de l'effectif  | 120   | F    |
| <b>Article PE 4</b><br>Vérifications techniques  |   | PM   |
| <i>Chapitre 2</i><br><i>Règles techniques</i>  |   |      |
| <b>Section 1</b><br><b>Construction, dégagements et gaines</b>   |   |      |
| <b>Article PE 5</b><br>Structures, patios et puits de lumière  | Bâtiment en R+1, SF 1/2h  | F    |
| <b>Article PE 6</b><br>Isolement - parc de stationnement   |   | F    |
| <b>Article PE 7</b><br>Accès de secours  |   | PM   |
| <b>Article PE 8</b><br>Enfouissement   |   | SO   |
| <b>Article PE 9</b><br>Locaux présentant des risques particuliers  | Enveloppe CF 1h pour local ménage au RDC  | F    |
| <b>Article PE 10</b>   |   | SO   |



| POINTS EXAMINES  | OBSERVATIONS   | AVIS |
|--|--|------|
| <b>Article PE 11</b><br>Dégagements  | 120 personnes réparties sur 2 niveaux<br>Nous préciser l'effectif par niveau | PM   |
| <b>Article PE 12</b><br>Conduits et gaines   |  | F    |
| <b>Section 2</b><br><b>Aménagements intérieurs</b>   |  |      |
| <b>Article PE 13</b>   |  | F    |
| <b>Section 3</b><br><b>Désenfumage</b>   |  |      |
| <b>Article PE 14</b>   | Exutoires en toitures d'escaliers, à nous confirmer                          | PM   |
| <b>Section 4</b><br><b>Installations d'appareils de cuisson destinés à la restauration</b> |  |      |
| <b>Article PE 15</b><br>Règles d'installation et dispositions générales                    |  | F    |
| <b>Article PE 16</b><br>Grandes cuisines   |  | SO   |
| <b>Article PE 17</b><br>Office de remise en température                                    |  | SO   |
| <b>Article PE 18</b><br>Ilots de cuisson installés dans les salles                         |  | SO   |
| <b>Article PE 19</b><br>Appareils installés dans les locaux accessibles ou non au public   | Tisanerie  | F    |
| <b>Section 5</b><br><b>Chauffage, ventilation</b>  |  | F    |
| <b>Article PE 20</b><br>Généralités  | .  | F    |
| <b>Article PE 21</b><br>Installation d'appareils à combustion                              |  | SO   |
| <b>Article PE 22</b><br>Traitement d'air et ventilation                                    |  | SO   |
| <b>Article PE 23</b><br>Installation de ventilation mécanique contrôlée                    | En attente plan de ventilation et dossier technique correspondant.           | F    |



| POINTS EXAMINES  | OBSERVATIONS   | AVIS |
|--|--|------|
| <b>Section 6</b><br><b>Installations électriques</b>   |  |      |
| <b>Article PE 24</b><br>Éclairage, signalisation   | Nous fournir l'implantation des éclairage de secours et schémas électriques  | PM   |
| <b>Section 7</b><br><b>Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants</b>                                    |  |      |
| <b>Article PE 25</b><br>Règles générales   | Elévateur : A poser conformément à l'article 7.2.4.2 de l'arrêté du 08/12/14<br>Détails à fournir                            | PM   |
| <b>Section 8</b><br><b>Moyens de secours</b>   |  |      |
| <b>Article PE 26</b><br>Moyens d'extinction  | 1 extincteur à eau pulvérisée tous les 200 m <sup>2</sup><br>1 extincteur CO2 à proximité de l'armoire électrique            | PM   |
| <b>Article PE 27</b><br>Alarme, alerte, consignes  | L'asservissement des portes CF à l'alarme incendie entraîne la mise en place d'un SSI<br>Préciser le type d'alarme envisagée | S    |
| <i>Chapitre 3</i><br><i>Règles complémentaires pour les établissements comportant des locaux réservés au sommeil</i> |  | SO   |
| <i>Chapitre 4</i><br><i>Règles spécifiques aux hôtels</i>  |  | SO   |
| <i>Chapitre 5</i><br><i>Règles spécifiques aux établissements de soins</i>   |  | SO   |



| POINTS EXAMINES  | OBSERVATIONS | AVIS |
|--|--------------|------|
| <i>Chapitre 6<br/>Règles spécifiques aux<br/>établissements sportifs</i> |              | SO   |





## 2.3 ALEAS RELATIFS A LA SOLIDITE

### Analyse par ouvrages et éléments d'équipements indissociables

| POINTS EXAMINES   | OBSERVATIONS   | AVIS                |
|---|--|---------------------|
| <p><i>SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENTS INDISSOCIABLES</i></p> <p><b>Définition générale</b><br/>suivant la norme NF P 03-100</p> <p><b>Expression des avis sur l'ouvrage</b></p> | <p>Les aléas techniques à la prévention desquels le contrôle technique contribue au titre de la mission de base L, sont ceux qui, découlant de défauts dans l'application des textes techniques à caractère réglementaire ou normatif, sont susceptibles de compromettre la solidité de la construction achevée ou celle des ouvrages et éléments d'équipement indissociables qui la constituent.</p> <p>Cette mission de base peut, suivant demande du Maître d'Ouvrage, être complétée par une ou des missions complémentaires relatives à la solidité.</p> <p>Dans le cadre de sa mission, le contrôleur technique est amené à formuler des avis sur l'ouvrage, ou sur des parties d'ouvrage, plutôt que sur des produits isolés. L'appréciation éventuelle portée par le contrôleur technique sur le choix, par le prescripteur, d'un matériau ou d'une fourniture, n'est formulée qu'au regard de la capacité supposée de ce produit à conférer à l'ouvrage les caractéristiques requises.</p> <p>Le prescripteur reste bien sur libre de proposer tout produit similaire bénéficiant de justificatifs techniques équivalents, et ne remettant pas en cause les caractéristiques requises de l'ouvrage.</p> <p>Pour rappel des spécifications communes aux DTU, lorsqu'un DTU demande la mise en oeuvre de produits ou procédés couverts par un avis technique du CSTB, ou un DTA, ou une certification de produit, l'entreprise ne peut proposer de produits variants bénéficiant d'autres modes de preuve, attestés par organismes accrédités ou assimilés, en vigueur dans d'autres pays de l'espace économique européen, que si elle est en mesure d'apporter au maître d'ouvrage tous les éléments de preuve nécessaires à l'appréciation de l'équivalence (au moins un mois avant tout acte constituant un début d'approvisionnement). Il appartient alors au maître d'ouvrage d'accepter ou de refuser l'équivalence du produit proposé.</p> | <p>PM</p> <p>PM</p> |



| POINTS EXAMINES  | OBSERVATIONS   | AVIS |
|--|--|------|
| <b>CONCEPTION D'ENSEMBLE</b>   |  |      |
| Géologie, stabilité du site  | Site existant considéré stable   | F    |
| Cheminements des efforts verticaux   | Suivant plans structurels et notes de calculs.   | F    |
| Cheminements des efforts horizontaux   | Suivants plans structurels et notes de calculs.  | F    |
| Mélange de matériaux de structure (interfaces entre différentes entreprises)             |  | F    |
| Hypothèses de calcul (surcharges statiques, dynamiques, accessoires, ex : nacelles...)   | Il appartient au bureau d'étude structure d'estimer les charges actuelles et projetées, et de dimensionner les ouvrages en fonction ( fondations, dallage, ouvrages porteurs ) | PM   |
| Enrobage des armatures des parements extérieurs en béton armé                            |  | F    |
| Corrosion des structures métalliques   |  | F    |
| Existants  | Dans le cadre des travaux contre ouvrages structurels existants, les détails d'exécution justifiant la non fragilisation des ces ouvrages sera à fournir                       | PM   |
| Avoisinants  | Absence d'avoisinant   | SO   |
| <b>V.R.D.</b>  |  |      |
| <b>Voirie</b>  | Rampe extérieure   | SO   |
| <b>Réseaux</b>   |  |      |
| <u>Assainissement</u>  |  |      |
| Nature des canalisations (marquage, compatibilité avec les effluents et l'environnement) |  | F    |
| Pente  |  | F    |
| Profondeur   |  | F    |
| <u>Electricité</u>   |  |      |
| Nature des canalisations   |  | F    |
| Profondeur   |  | F    |
| Pose / remblais  |  | F    |



| POINTS EXAMINES   | OBSERVATIONS  | AVIS |
|---|---|------|
| <i>FONDATIONS /<br/>INFRASTRUCTURES /<br/>SOUTÈNEMENTS / DALLAGES /<br/>EAUX SOUTERRAINES</i> |   |      |
| <b>Analyse de l'étude de sol</b>  | Absence d'étude de sol  | SO   |
| <b>Fondations superficielles (semelles<br/>filantes ou isolées)</b>                           | Pour mur de soutènement   |      |
| Prédimensionnement  | Le dimensionnement des fondations est à justifier par<br>un BET                                       | PM   |
| <b>Radier</b>   |   | SO   |
| <b>Fondations semi-profondes: puits,<br/>massifs...</b>                                       |   | SO   |
| <b>Murs de soutènement</b>  | Détails d'exécution du mur de soutènement à fournir ( fondation, coffrage, armature, enduit étanche ) | PM   |
| <b>Dallage</b>  |   | SO   |
| <i>OSSATURES EN ELEVATION</i>   | Inchangé  | SO   |
| <i>CLOS COUVERT</i>   |   |      |
| <b>Parois extérieures traditionnelles</b>   |   |      |
| Composition et épaisseur  |   | F    |
| Conformité du type de façade avec les<br>exigences du site                                    |   | F    |
| Stabilité et liaisons avec l'ossature   |   | F    |



| POINTS EXAMINES  | OBSERVATIONS   | AVIS |
|--|--|------|
| <b>Bardages, vêtages, vêtues</b>                           |  | SO   |
| <b>Menuiseries extérieures, façades légères, verrières</b> |  |      |
| Technique traditionnelle, ou avec justificatif valide      | Avis technique des menuiseries extérieures alu à nous transmettre. | PM   |
| <b>Revêtements extérieurs</b>                              | Inchangé   | SO   |
| <b>Etanchéité et toiture-terrasse</b>                      |  | SO   |
| <b>Couvertures</b>   | Inchangé   | SO   |
| <b>ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENTS</b>                              | Contrôle des éléments d'équipement non inclus dans la mission L    | HM   |

